

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂRSEȘTI

HOTĂRÂRE Nr. 12

Din 27.03. 2024

Privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea publică a comunei Bârsești și a documentației de închiriere în vederea atribuirii contractelor de închiriere

Consiliul Local al comunei Bârsești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bârsești însoțit de raportul de aprobare al primarului comunei Bârsești, înregistrat sub nr. 558/26.02.2024 și de referatul de specialitate întocmit de de compartimentul achiziții publice, înregistrat sub nr. 595/27.02.2024;
- În conformitate cu prevederile:
 - art. 9 alin. (3) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - art. 6 din H. G. nr. 1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Anexa nr. 2 din Ordinul comun MADR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - art. 861 alin. (3), art. 867, art. 1172 alin. (1) și art. 1176 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Județean Vrancea nr. 250/28.11.2023 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a veniturilor din arenda exprimată în natură și a prețului mediu/tonă masă verde pentru anul 2024;
- Luând act de:
 - Avizul nr. 7 / 27.03.2024, cu caracter consultativ, al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local Bârsești;
 - Avizul nr. 10 / 27.03.2024, cu caracter consultativ, al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului local Bârsești;
- **În temeiul prevederilor** art. art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. a) , art.139 alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 7 (sapte) ani, crescătorilor de animale persoane fizice/juridice din comuna Bârsești, a următoarelor suprafețe de pășuni, proprietatea publică a Comunei Bârsești:

- a) 56,54 ha ,Tarla 263, 280, parcela 14473, 16311, 16295, 16310, număr cadastral 51204 - satul Bârsești, punctul Dumbravă (izlazul communal);
- b) 2,065 ha, Tarla 280, parcelă 16295, numar cadastral 51211 - satul Bârsești, punctual Dumbravă – Gogoi scenă;
- c) 5,40 ha, Tarla 280, parcele 16296 - 16302, numar cadastral 51213 - satul Bârsești, punctual Dumbravă – zonă monument;
- d) 0,18 ha, Tarla 280, parcelă 16394, numar cadastral 50897 - satul Bârsești, punctul Staniște;
- e) 0,42 ha, Tarla 280, parcelă 16337, număr cadastral 51190 - satul Bârsești, punctul Staniște;

Art. 2. Organizarea și desfășurarea licitației publice se va face în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre – Regulamentul procedurii de licitație privind aprobarea închirierii pășunilor, aflate în proprietatea publică a comunei Bârsești.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pășunilor, prezentată în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art. 4. Se aprobă Caietul de sarcini prezentat în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul pentru obținerea documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 300 lei.

Art. 6. Garanția de participare la licitație este în cuantum de 2 chirii lunare, din prețul minim de pornire al licitației.

Art. 7. Se aprobă prețul minim de pornire al licitației în cuantum de 800 lei/ha/an.

Art. 8. Se aprobă Contractul - cadru de închiriere, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se împuternicește dl Caba Ștefan, primarul comunei Bârsești, să semneze, în numele și pentru Consiliul Local Bârsești, contractele de închiriere care se vor încheia în urma derulării procedurilor de închiriere prin licitație publică.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: <https://www.birsesti.primarievn.ro/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Geaboc Costică



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Ștefan/Lăcrămioara

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 pentru, — voturi împotriva, — abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 8 consilieri locali, din totalul de 9 consilieri aleși.