

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂRSEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 59

Din 28.11.2025

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafață de 30,4 mp din cadrul imobilului- clădire situat în satul Bârsești, com. Bârsești, aflat în domeniul public al comunei, C.F. nr. 50875, T. 12 P. 341-345, în scopul amenajării unui cabinet stomatologic

Consiliul Local al comunei Bârsești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bârsești, însoțit de referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3732/14.11.2025, referatul de specialitate nr. 3797/14.11.2025;
- în conformitate cu dispozițiile art. 108 lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 333 alin. (1), (2) și (5), precum și a art. 334 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- luând act de cererea nr. 3177/2025 d-nei Dr. stomatolog Vornicescu Doina prin care solicită închirierea spațiului în suprafață de 30,4 mp din imobilul situat în satul Bârsești, com. Bârsești, aflat în domeniul public al comunei, C.F. nr. 50875, T. 12 P. 341-345, în scopul amenajării unui Cabinet stomatologic;
- **Luând act de:**
 - Avizul nr. 58 / 28.11.2025, cu caracter consultativ, al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului local Bârsești;
- în temeiul dispozițiilor art.139 alin. (1) și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 30,4 mp din imobilul – clădire „Dispensar uman” situat în satul Bârsești, com. Bârsești, aflat în domeniul public al comunei Bârsești, înscris în C.F. nr. 50875, T. 12 P. 341-345, în scopul amenajării unui Cabinet stomatologic.

(2) Datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului care face obiectul închirierii sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator ANEVAR Coniac Mihai Victor care se constituie în **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă durata contractului de închiriere ca fiind de 7 ani începând cu data semnării contractului de către câștigătorul licitației publice.

Art. 4. Se aprobă prețul minim de începere a licitației publice (prețul minim al închirierii), și anume de 8,60 lei/mp/lună.

Art. 5. Se aprobă Documentația de atribuire care conține: Caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, Contractul cadru, Formulare și modele de documente, conform **Anexei nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 200 lei.

Art. 7. Taxa de participare la licitație este de 100 lei.

Art. 8. Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii lunare, în cuantum de 522 lei.

Art. 9. Se desemnează d-l consilier local Popa – Sandu Laurențiu ca membru în comisia de evaluare a ofertelor și d-l consilier local Roșca Dorică - Daniel membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor. Componența comisiei de evaluare oferte va fi stabilită prin dispoziția primarului comunei Bârsești.

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Bârsești, membrii comisiei de licitație și compartimentele de specialitate din cadrul primăriei comunei Bârsești, jud. Vrancea.

Art. 11. Persoana nemulțumită de prezenta hotărâre se poate adresa instanței, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ.

Art. 12. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului, județul Vrancea în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, persoanelor și instituțiilor interesate, iar aducerea la cunoștință publică se va face prin grija secretarului general al comunei Bârsești, județul Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Roșca Dorică -Daniel

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General al comunei

Ștefan Lăcrămioara

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 6 pentru, — voturi împotriva, — abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 6 consilieri locali, din totalul de 9 consilieri aleși.