

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂRSEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 22

Din 14.04. 2026

Privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea publică a comunei Bârsești și a documentației de închiriere în vederea atribuirii contractelor de închiriere

Consiliul Local al comunei Bârsești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bârsești însoțit de raportul de aprobare al primarului comunei Bârsești, înregistrat sub nr. 976/26.03.2026 și de referatul de specialitate întocmit de de compartimentul achiziții publice, înregistrat sub nr. 1030/30.03.2026;
- ținând cont de Amenajamentului pastoral al comunei Bârsești nr. 8786/2021;
- În conformitate cu prevederile:
 - art. 9 alin. (3) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - art. 6 din H. G. nr. 1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Anexa nr. 2 din Ordinul comun MADR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - art. 861 alin. (3), art. 867, art. 1172 alin. (1) și art. 1176 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 297 alin. (1) lit. c), precum și SECȚIUNEA a 4-a - Închirierea bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Județean Vrancea nr. 260/02.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a veniturilor din arenda exprimată în natură și a prețului mediu/tonă masă verde pentru anul 2026;
- Luând act de:
 - Avizul nr. 14 / 14.04.2026 cu caracter consultativ, al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local Bârsești;
 - Avizul nr. 19 / 14.04.2026 cu caracter consultativ, al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului local Bârsești;
- **În temeiul prevederilor** art. art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. a) , art.139 alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 7 (sapte) ani, crescătorilor de animale persoane fizice/juridice, a următoarelor suprafețe de pășuni, proprietatea publică a Comunei Bârsești, după cum urmează:

Trup pășune	Localitatea	Suprafața lotului	Valoare de inventar/lei	Nr cadastral
Trup 1	Bârsești- punct Dumbravă Izlaz	15,8 ha	180.109,74	C.F. 51617 ,T.280 , P. 16310,16311
Trup 2	Bârsești- punct Dumbravă Izlaz	12,25 ha	139.688,76	C.F.51618 , T. 280, P. 16395

Trup 4	Topești, punct Chini	19,2 ha	162843,3	CF 51224 , T.204 , P. 9266, 9267, 9268, 9270, 9271, 9272, 9273,9274,9275,9276,9280
Trup 5	Topești, punct Chini	1,13 ha	9.589,3	C.F. 51225 , T. 204 , P. 9226
Trup 6	Topești, punct Chini	6,5 ha	55.250	T. 194 ;P.8398, 8422, 8424, 8425,8426, 8427, 8428, 8428/1, 8228/2,8429,8429/1,8430,8431
Total		56,95 ha		

Art. 2. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea suprafețelor de pășuni de la art. 1., prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prețul pentru obținerea documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 200 lei.

Art. 4. Garanția de participare la licitație este în cuantum de 2 chirii din prețul minim de pornire al licitației.

Art. 5. Se aprobă prețul minim de pornire al licitației în cuantum de 855 lei/ha/an.

Art. 6. Se împuternicește dl Caba Ștefan, primarul comunei Bârsești, să semneze, în numele și pentru Consiliul Local Bârsești, contractele de închiriere care se vor încheia în urma derulării procedurilor de închiriere prin licitație publică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: <https://www.birsesti.primarievn.ro/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Sbirciog Ion,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al comunei
Ștefan Lăcrămioara

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 pentru, — voturi împotriva, — abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 9 consilieri locali, din totalul de 9 consilieri aleși.